



Dienst. Leistung. Lösung.

– **Kreditservice**

Finanzen und Controlling

Marktservice

Produktionsservices

Consulting

Produktivitätssteuerung und -management

Unternehmenssteuerung

Unternehmensservices

Markt und Vertrieb

Die NRS Norddeutsche Retail-Service AG bietet Sparkassen eine breite Palette von Dienstleistungen, die von Kreditabwicklung über Digitalisierung und Kontoservices bis zur Aufbereitung von Unternehmenssteuerungsdaten reicht. Die NRS-Gruppe beschäftigt rund 1.200 Mitarbeiter an Standorten in Hamburg, Bremen und Schleswig-Holstein.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, bitte mit Angabe Ihres frühesten Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung.

NRS Norddeutsche Retail-Service AG
Personalmanagement
Postfach 110873, 20408 Hamburg

bewerbermanagement@nrs-ag.de

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an
Britta Hamm, 040 37701-7097

Standort Hamburg

mehrere zertifizierte Gutachter für Immobilien (m/w)

Ihre Aufgaben

- Sie führen selbstständig Schätzungen gemäß der Beleihungswertverordnung durch.
- Sie besichtigen die zu bewertenden Objekte, schätzen die Bauqualität ein, beurteilen die Lage, zeigen den Reparaturstau auf, erstellen Baustandsberichte usw.
- Sie geben gutachterliche Stellungnahmen zu Herstellungskosten, Wirtschaftlichkeit, Vermietbarkeit und Verkäuflichkeit ab,
- ermitteln den Beleihungswert unter Berücksichtigung der Besichtigungsergebnisse und
- sind Ansprechpartner für die Auftraggeber (externe und interne), mit denen Sie kooperativ zusammenarbeiten.

Ihr Profil

- Sie sind zertifizierter Immobiliensachverständiger (CIS HypZert oder vergleichbare Qualifikation).
- Sie erfüllen die Erfordernisse an Gutachter gemäß Beleihungswertverordnung, z.B. Kenntnisse über Struktur und Funktionsweise des Immobilienmarktes, über Rechte und Lasten an Grundstücken sowie die Beherrschung von Wertermittlungsverfahren.
- Sie verfügen über ein hohes Maß an Selbstständigkeit, Einsatzfreude und Verantwortungsbewusstsein,
- haben ein starkes Selbstverständnis als Dienstleister in Verbindung mit sicherem, gewandtem Auftreten im Umgang mit Kunden,
- sind teamfähig,
- bereit, Objektbesichtigungen mit dem eigenen Kfz vorzunehmen
- und Ihre Arbeitszeit flexibel am Bedarf zu orientieren.

NRS

Norddeutsche Retail-Service AG
Dienstleistungen für Sparkassen