



## Dienst. Leistung. Lösung.

Consulting

Finanzen und Controlling

### - **Kreditservice**

Marktservice

Stabsbereiche

Die NRS Norddeutsche Retail-Service AG bietet als erstes Unternehmen dieser Art allen Sparkassen in Norddeutschland eine breite Palette von Dienstleistungen an, die von der Kreditabwicklung über Kontoservices und Zahlungsverkehr bis zur Aufbereitung von Unternehmenssteuerungsdaten reicht.

Die NRS-Gruppe beschäftigt rund 1.300 Mitarbeiter an Standorten in Hamburg, Bremen und Schleswig-Holstein.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, bitte mit Angabe Ihres frühesten Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung.

**NRS Norddeutsche Retail-Service AG**  
Personalmanagement  
Postfach 110873, 20408 Hamburg

[bewerbermanagement@nrs-ag.de](mailto:bewerbermanagement@nrs-ag.de)

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an  
Hans-Wilhelm Prieß, 04321 8510-200

**Standort Hamburg**

## **Wertermittler (m/w)**

### **Ihre Aufgaben**

- selbstständige Durchführung von Wertermittlungen gemäß Beleihungswertverordnung
- dazu Besichtigung der zu bewertenden Objekte, Beurteilung von Bauqualität und Lage, ggf. Aufzeigen eines Reparaturstaus, Erstellen von Baustandsberichten etc.
- gutachterliche Stellungnahmen zu Herstellungskosten, Wirtschaftlichkeit, Vermietbarkeit und Verkäuflichkeit
- Besuch von Grundbuchämtern zwecks Einreichung von Urkunden, Einsichtnahme in Grundbücher usw.
- Ansprechpartner für die Auftraggeber und kooperative Zusammenarbeit mit diesen

### **Ihr Profil**

- Erfüllung aller Anforderungen an Gutachter gemäß der Beleihungswertverordnung, z.B. Kenntnisse über Struktur und Funktionsweise des Immobilienmarktes sowie zu Rechten und Lasten an Grundstücken, Beherrschung von Wertermittlungsverfahren
- EDV-Kenntnisse
- hohes Maß an Selbstständigkeit und Verantwortungsbewusstsein, an Teamfähigkeit sowie an Einsatzfreudigkeit und Flexibilität zur bedarfsorientierten Arbeitszeit-Gestaltung
- Bereitschaft, Objektbesichtigungen mit dem eigenen Kfz vorzunehmen
- ausgeprägtes Selbstverständnis als Dienstleister in Verbindung mit sicherem, gewandtem Auftreten im Umgang mit Kunden

# NRS

Norddeutsche Retail-Service AG

Dienstleistungen für Sparkassen